



# BRASNORTE

## PREFEITURA

Câmara Municipal de Brasnorte  
registrado no Livro de Registro de:  
( ) Leis  
( ) Resoluções  
( ) Decreto Legislativo  
Sob. o nº 14 2-844 2025  
Em, 14 de Outubro 2025  
( ) Autógrafos  
( ) Portarias  
Secretaria Geral

### LEI Nº. 2.844/2025 DE 14 DE OUTUBRO DE 2025.

Dispõe sobre a doação de imóvel urbano pertencente ao Município de Brasnorte à Associação Brasnorte de Karatê - ABK, e dá outras providências.

O Sr. **EDELO MARCELO FERRARI**, Prefeito do Município de Brasnorte, Estado de Mato Grosso, no uso de suas atribuições que lhe são conferidas por lei, **FAZ SABER** que a Câmara aprovou e ele sanciona e promulga a seguinte Lei:

**Art. 1º** Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a doar, com encargo, à ASSOCIAÇÃO BRASNORTE DE KARATÊ - ABK, inscrita no CNPJ sob nº 11.697.867/0001-64, entidade civil sem fins lucrativos, o imóvel de propriedade municipal descrito a seguir, conforme memorial descritivo anexo:

- **Imóvel:** Lote **Q03-C**, situado na Quadra nº 03, Bairro Nosso Lar, no Município de Brasnorte - MT, com área total de **600,00 m²** (seiscentos metros quadrados).
- **Confrontações:** Frente: 15,00 metros com a Rua Poconé, rumo 55°24' NO; Fundos: 15,00 metros com o remanescente da Quadra 03, rumo 55°24' SE; Lado Direito: 40,00 metros confrontando com o Lote Q03-B, rumo 34°36' NE; Lado Esquerdo: 40,00 metros confrontando com o remanescente da Quadra 03, rumo 34°36' SO.

**Art. 2º** A presente doação tem por finalidade exclusiva a construção, instalação e manutenção da sede da Associação, destinada ao desenvolvimento de atividades esportivas, culturais, recreativas e sociais vinculadas ao karatê e demais práticas correlatas, bem como à realização de projetos voltados à juventude e à comunidade local.

**Art. 3º** A doação será formalizada por escritura pública, contendo cláusula de reversão automática em favor do Município de Brasnorte, caso:

- Imóvel seja destinado a finalidade diversa da prevista no artigo 2º;
- O imóvel não seja utilizado no prazo de 24 (vinte e quatro) meses contados da lavratura da escritura;
- A entidade venha a ser extinta, perca sua personalidade jurídica ou tenha sua inscrição no CNPJ cancelada.

**Art. 4º** Na hipótese de reversão, o imóvel retornará ao patrimônio do Município



Rua Curitiba, Nº 1080, Centro

(66) 3592-3200

**BRASNORTE**  
PREFEITURA



# BRASNORTE

## PREFEITURA

de Brasnorte, independentemente de notificação judicial ou extrajudicial, sem direito a qualquer indenização por benfeitorias realizadas.

**Art. 5º** A doação será feita sem qualquer ônus para o Município de Brasnorte, cabendo exclusivamente à ASSOCIAÇÃO BRASNORTE DE KARATÊ – ABK arcar com todas as despesas necessárias à efetivação e manutenção do imóvel.

**Art. 6º** Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

*Gabinete do Prefeito Municipal de Brasnorte - MT, aos quatorze dias do mês de outubro do ano de dois mil e vinte e cinco.*

**EDELO MARCELO FERRARI**  
Prefeito Municipal



Rua Curitiba, Nº 1080, Centro

(66) 3592-3200

**BRASNORTE**  
PREFEITURA